



PODER JUDICIÁRIO
 JUSTIÇA DO TRABALHO
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO
 VARA DO TRABALHO DE COXIM
CartPrecCiv 0024460-16.2023.5.24.0046
 DEPRECANTE: JILSO MACIEL TEIXEIRA
 DEPRECADO: WRB CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA E OUTROS (5)



VARA DO TRABALHO DE COXIM-MS
 Rua João Pessoa, nº 247, centro – CEP 79.400-000 - Coxim-MS
 Telefones (67) 3291-1476 ou (67) 9-9818-5888 (celular e Whatsapp)
 e-mail coxim@trt24.jus.br
 Horário de atendimento: das 11h às 17h, horário de MS

Processo nº: 0024460-16.2023.5.24.0046

EXEQUENTE/DEPRECANTE: JILSO MACIEL TEIXEIRA

EXECUTADOS/DEPRECADOS: WRB CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA, WJ COMERCIO E SERVICOS LTDA - ME, WALFRIDO RIBEIRO BORGES & CIA LTDA - ME, WALFRIDO RIBEIRO BORGES, LUCIANA DA SILVA GONSALES RIBEIRO BORGES

EDITAL DE PRAÇA/LEILÃO ELETRÔNICO

O Doutor **Denilson Lima de Souza**, Juiz do Trabalho da Vara do Trabalho de Coxim - MS, no uso de suas atribuições legais, na forma da lei, FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que foi designada a venda dos bens descritos abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir:

Torna público que a partir do primeiro dia útil subsequente ao da publicação do presente edital em Imprensa Oficial, estará aberto o Leilão para captação de lances na modalidade eletrônica, através do portal www.ibeceleiloes.com.br, com encerramento no dia **28 de novembro de 2023, às 14:00 horas** (horário local de Mato Grosso do Sul), por intermédio do Leiloeiro Público Oficial, Sr. **João Gabriel da**

Silva e Oliveira, Matrícula 49 | JUCEMS, onde serão ofertados lances pela Internet, no qual serão levados a público pregões de vendas e arrematações, os bens abaixo relacionados, objetos de penhora no processo mencionado.

DESCRIÇÃO DOS BEM(NS):

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): SR/RANDON SR BA, modelo basculante, placa KEN7712 (de acordo com dados do DRV emitido pela Polícia Rodoviária Federal), cor verde, ano de fabricação 2002, chassi: 9ASB090322M172 419, RENAVAL: 00775297763. O veículo encontra-se em estado de conservação compatível com o uso e tempo.

VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais), conforme auto de avaliação ID. 46a43d5, datado de 24 de agosto de 2023.

DÉBITOS E ÔNUS: Há débitos relativos ao DETRAN/MS no valor total de R\$ 2.719,61 (dois mil, setecentos e dezenove reais e sessenta e um centavos) conforme certidão emitida em 27/10/2023, juntada aos autos, estando sujeito a alterações e/ou atualizações até a data do leilão eletrônico. Veículo com restrição RENAJUD, Veículo com alienação fiduciária Caixa Econômica Federal.

Os lances serão ofertados pela rede Internet, através do portal **www.ibecleiloes.com.br**.

Ficam desde já cientes os interessados de que os lances oferecidos via INTERNET não garantem direitos ao participante em caso de insucesso por qualquer ocorrência, tais como na conexão de internet, no funcionamento do computador, na incompatibilidade de software ou quaisquer outras ocorrências. Desse modo, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação posterior.

Considerar-se-á vil lance inferior a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação.

Os ônus e responsabilidades que gravam o bem levado a leilão público serão sub-rogados em seu preço, ou seja, o bem será arrematado livre de ônus, cabendo ao preço recebido por ele a satisfação desses eventuais débitos, tudo com fundamento nos arts. 130 do CTN e art. 1.499 do CC, aplicáveis no âmbito da Justiça do Trabalho por força dos arts. 8º, parágrafo único, e 769 da CLT.

Receberão os bens no estado declarado no auto de penhora, motivo pelo qual deverão verificar por conta própria a existência de vícios.

À arrematação, adjudicação ou remição de bens aplicam-se os preceitos da Consolidação das Leis do Trabalho, do Provimento Geral Consolidado do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região, da Lei nº 5.584, de 22.06.70, da Lei nº 6.830, de 22.09.80 e do Novo Código de Processo Civil, observada a ordem de citação, a omissão e a compatibilidade, principalmente dos dois últimos institutos, em especial o art. 895, do CPC/2015.

FICAM CIENTES AS PARTES:

A comissão é devida a partir da publicação do edital de leilão no órgão oficial.

Para o caso de arrematação, a comissão é de 5% (cinco por cento) sobre o lance vencedor e será paga pelo arrematante juntamente com o sinal de 20% (vinte por cento) de que trata o art. 888, § 2º, da CLT, e, nos demais casos, o juiz da execução fixará a indenização a(o) Leiloeiro(a) oficial, desde que haja comprovação de despesa com a realização do leilão.

O pagamento do sinal da arrematação bem como da comissão, deverá ser efetuado no ato da arrematação, devendo ser completado o valor do lance em 24 horas, sob pena de perder o sinal ofertado em favor da execução e retorno do(s) bem(ns) ao leilão.

Por motivo justificado, os prazos poderão ser elásticos em até 72 horas, se necessário.

Será permitida a arrematação mediante pagamento parcelado do preço. O interessado deverá se apresentar no leilão para concorrer com os demais licitantes e poderá, nesse momento, formular a sua proposta, observado o seguinte: a) a 1ª parcela deverá corresponder ao mínimo de 25% do valor da arrematação e terá de ser depositada judicialmente na data do leilão; b) o saldo deverá ser quitado em até 30 parcelas mensais, atualizadas monetariamente pelos índices do IGPM (CPC, 895, §§ 1º e 2º), no; c) a mora de qualquer prestação acarretará multa de 10% sobre a sua importância somada a das parcelas vincendas (CPC, 895, § 4º).

Para os casos de adjudicação, remição da execução, transação, desistência da execução, renúncia e remissão a comissão devida será de 2% (dois por cento), a serem pagos pelo exequente, no primeiro caso e, pelo executado, nos demais, limitada a indenização ao valor das despesas com a realização do leilão, devidamente comprovadas (art. 159, parágrafo único do Provimento Geral Consolidado da Corregedoria do Eg. TRT da 24ª Região).

Na eventualidade de ser frustrada, no próprio leilão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação pelo último lance que ofertou.

O prazo para oposição de Embargos terá início 24 horas após a arrematação ou adjudicação.

Fica o(a) leiloeiro(a) ou pessoa por ele designada autorizado a fotografar os bens, devendo o depositário permitir o livre acesso para esse fim, sob as penas da Lei.

Caso as partes, por qualquer motivo, não tenham sido intimadas da data da realização do leilão, dela ficam cientes pela publicação deste edital junto à Imprensa Oficial, bem como pela sua afixação em local costumeiro neste foro.

Fica o(a) Sr(a). Leiloeiro(a) Oficial autorizado(a) a receber ofertas de preço pelos bens arrolados neste Edital em seu endereço eletrônico: site www.ibecleiloes.com.br, devendo para tanto os interessados efetuar cadastramento prévio, confirmar os lances e recolher a quantia respectiva na(s) data(s) designadas para a realização do leilão, para fins da lavratura do termo próprio.

Caso as partes não sejam encontradas nos endereços constantes dos autos, ficam desde logo intimados os executados **WRB CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA, WJ COMERCIO E SERVICOS LTDA – ME, WALFRIDO RIBEIRO BORGES & CIA LTDA – ME, WALFRIDO RIBEIRO BORGES e LUCIANA DA SILVA GONSALES RIBEIRO BORGES**, bem como os eventuais: coproprietários; proprietário de terreno e/ou titular de: usufruto, uso, habitação, enfiteuse, direito de superfície, concessão de uso especial para fins de moradia ou concessão de direito real de uso; credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada; promitente comprador/vendedor; União, Estado e Município no caso de bem tombado, da data acima, se por ventura não forem encontrados para a intimação pessoal, bem como para os efeitos do art. 889, inciso I, do Código de Processo Civil/2015 e de que, antes da arrematação e da adjudicação do(s) bem(ns), poderá(ão) remir a execução, consoante o disposto no art. 826 do Código de Processo Civil/2015.

E, para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, desde já são consideradas intimadas pela publicação do presente edital junto à Imprensa Oficial (Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho - DEJT), bem como pela sua afixação em local costumeiro neste Foro Trabalhista.

Obs.: 1) Caso as partes não sejam encontradas nos endereços constantes dos autos, desde já ficam intimadas da designação supra. **2)** Fica por conta do arrematante as despesas de transportes e escriturações caso tiver.

COXIM/MS, 27 de outubro de 2023.

DENILSON LIMA DE SOUZA

Magistrado



Assinado eletronicamente por: DENILSON LIMA DE SOUZA - Juntado em: 27/10/2023 12:57:34 - f91d1f2
<https://pje.trt24.jus.br/pjekz/validacao/23102710052898100000024477093?instancia=1>
Número do processo: 0024460-16.2023.5.24.0046
Número do documento: 23102710052898100000024477093